

| | |
|---|--|
|  ALCALDÍA DE CHÍA | Proceso: Planificación Estratégica Formato de Reporte de avance por Meta Producto |
|---|--|

| | |
|--|------------------------------------|
| Fecha: 07-10-2025 | Vigencia: 2025 |
| Proyecto: 2024251750037 - Fortalecimiento de espacios para el uso y disfrute de la comunidad de Chía | |
| Dependencia: DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA | |
| Meta Producto: 140: Adquirir 580.000 m2 de suelo destinado a espacio público efectivo | |
| Indicador de producto MGA: 400202000 - Espacio público adecuado | |
| Valor programado: 500 | Avance del periodo acumulado: 0.81 |

| Actividad plan del plan de acción asociada a la Meta Producto | No. contrato |
|--|--------------------|
| REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN LOS PROCESOS DE GESTIÓN PREDIAL | CO1.PCCNTR.7245845 |
| REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO EN LOS PROCEDIMIENTOS DE ENAJENACIÓN VOLUNTARIA Y/O EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA QUE REQUIERA LA ENTIDAD | CO1.PCCNTR.7248024 |
| ACOMPAÑAR JURIDICAMENTE LAS DIFERENTES ETAPAS DE ADQUISICIÓN DE PREDIOS PARA ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO, VÍAS Y EQUIPAMIENTO PÚBLICO. | CO1.PCCNTR.7256005 |
| REALIZAR LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS | CO1.PCCNTR.8099369 |
| REALIZAR LO ESTUDIOS AVALUATIVOS | CO1.PCCNTR.8099369 |
| REALIZAR LAS ACTIVIDADES DEL COMPONENTE JURÍDICO CORRESPONDIENTE A LOS PROSESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL ADELANTADOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA-IDUVI DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DE ESPACIOS PARA EL USO Y DISFRUTE DE LA COMUNIDAD DE CHÍA | CO1.PCCNTR.8235479 |
| ACOMPAÑAR AL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA – IDUVI EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL DE ESPACIO PÚBLICO REQUERIDOS POR EL MUNICIPIO DE CHÍA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DE ESPACIOS PARA EL USO Y DISFRUTE DE LA COMUNIDAD DE CHÍA. | CO1.PCCNTR.8235391 |

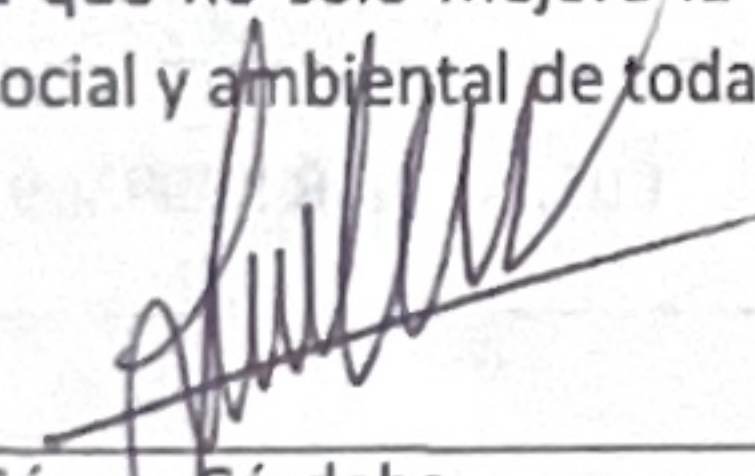
REPORTE DE AVANCE CON EVIDENCIAS Y SOPORTES DEMOSTRANDO EL CUMPLIMIENTO DE LA META Y PROYECTO:

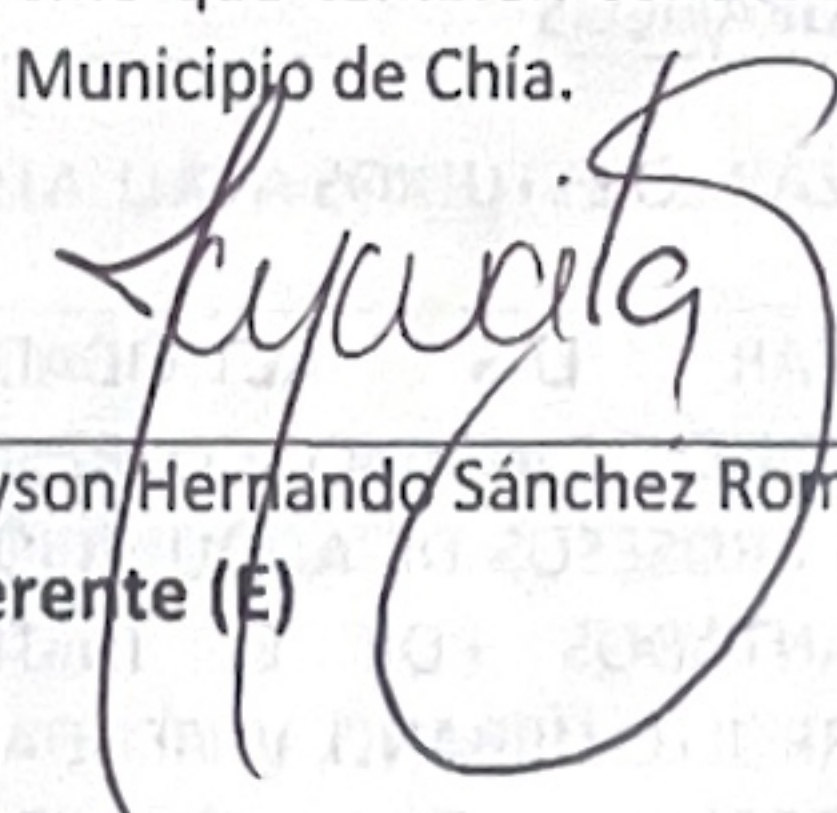
Se realiza la proyección de Decreto Municipal Nro. 605 del 17 de octubre de 2024, se anuncia la adquisición de los predios requeridos en el desarrollo de la Etapa 1 del proyecto denominado ampliación y mejoramiento de la avenida Pradilla del Municipio de Chía y se dictan otras disposiciones y así mismo a través del Decreto 611 del 18 de octubre de 2024, se declararon los motivos de utilidad pública e interés social. Se realiza estudio de títulos, levantamiento topográfico, revisión de avalúo, visita social y técnica del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-345671 y cedula catastral 01-00-0214-0065-000 ubicado en la AVENIDA PRADILLA 6 #15 - 27E con un área de 296.47 m². Se realiza la oferta de compra y se adquiere el predio mediante Escritura Publica Nro. 1361 del 30 de mayo de 2025, Otorgada por la Notaria segunda (02) del Círculo de Chía, una vez realizada la compra del predio se realiza la actualización de propietarios ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá.

Se realiza la proyección de Decreto Municipal Nro. 605 del 17 de octubre de 2024, se anuncia la adquisición de los predios requeridos en el desarrollo de la Etapa 1 del proyecto denominado ampliación y mejoramiento de la avenida Pradilla del Municipio de Chía y se dictan otras disposiciones y así mismo a través del Decreto 611 del 18 de octubre de 2024, se declararon los motivos de utilidad pública e interés social. Se realiza estudio de títulos, levantamiento topográfico, revisión de avalúo, visita social y técnica del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-424916 y cedula catastral 01-00-0214-0064-000 ubicado 000 ubicado en la Avenida Pradilla Nro. 6 - 33E con un área de 81.72 m². Se realiza la oferta de compra y se adquiere el predio mediante Resolución de expropiación Nro. Nro. 69 del 13 de mayo de 2025., una vez realizada la compra del predio se realiza la actualización de propietarios ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá.

POBLACIÓN BENEFICIADA

Este tipo de proyectos tiene un impacto positivo a largo plazo en la estructura social y urbana del municipio, ya que no solo mejora la calidad de vida, sino que también contribuye al desarrollo económico, social y ambiental de toda la población del Municipio de Chía.


Luisa María Gómez Córdoba
Jefe Oficina Jurídica y de Contratación


Jeyson Hernando Sánchez Romero
Gerente (E)