



Bogotá,

CAR 04/03/2025 05:47
Al Contestar cite este No.: **20252010758**
Origen: Dirección de Gestión del Ordenam
Destino: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO V
Anexos: Fol: 2

Señor
JAIME EDUARDO MUÑOZ VERA
GERENTE
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE
CHIA-IDUVI
Tel: 8631283
Carrera 8 No 14 – 20
notificacionespqrs@iduvichia.gov.co
Chía (Cundinamarca)

ASUNTO: Respuesta al radicado 20251016749: Solicitud de Información de Predios en Áreas de Importancia Estratégica Ambiental

Señor Muñoz,

Atendiendo su radicado del asunto, “Solicitud de Información de Predios en Áreas de Importancia Estratégica Ambiental”, se informa:

Cumpliendo con el apoyo técnico para la adquisición de predios por parte de los entes territoriales, se verificó la localización del predio en las Áreas de Importancia Estratégica - AIE, para la conservación del recurso hídrico que abastece los acueductos municipales, regionales o distritales, arrojando el siguiente resultado:

Tabla Predio

Predios	No. catastral	AP	Priorización AIE
El Mirador	2517500000060502000	Si	Muy Alta y Alta
La Virgen	25175000000050437000	Si	Muy Alta y Alta
Barbados	25175000000050124000	Si	Muy Alta
La Candelaria	25175000000050132000	Si	Alta
Las Nubes Dos	25175000000051656000	Si	Muy Alta, Alta y Media

Una vez verificado y localizado los predios al interior de las AIE y la documentación aportada por el municipio, se da trámite a su solicitud para lo cual se programa visita técnica para el día 16 de mayo de 2025, esta fecha se encuentra sujeta a modificación dependiendo de la disponibilidad de vehículo y personal para el desarrollo de esta.

Para la realización de la visita es necesario contar con el acompañamiento del propietario del predio o su delegado que conozca con exactitud la ubicación y el acompañamiento de un funcionario de la alcaldía, el punto de encuentro es la alcaldía municipal 7:00 a.m. o



Bogotá Av. Esperanza No. 62-49 PS 6; Código Postal 11321

<https://www.car.gov.co> Conmutador: 5801111 Ext: 2110 Correo electrónico: sau@car.gov.co



comunicarse con la Bióloga Lineth Beatriz Enciso Iregui al teléfono 3186424498 o al correo lencisoi@car.gov.co

Cordialmente,

YOAGEN GERMAINE DIAZ FONTECHA
Director DGOAT (E)

Respuesta a: 20251016749 del 21/02/2025

Anexos: 5 archivos adjuntos

Elaboró: Lineth Beatriz Enciso Iregui / DGOAT

Revisó: Rafael Ivan Robles Lopez / DGOAT



Bogotá Av. Esperanza No. 62-49 PS 6; Código Postal 11321

<https://www.car.gov.co> Conmutador: 5801111 Ext: 2110 Correo electrónico: sau@car.gov.co