



SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL MUNICIPAL – SIGAM

2024-2027

Proyecto	Sostenibilidad ambiental
Componente perfil ambiental	sistema físico natural
Programa	Con-ciencia verde
Proyecto	ADQUIRIR PREDIOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL

META: ADQUISICIÓN DE 50 HA DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN AMBIENTAL

- 1 .LOCALIZACION Y GEOREFERENCIACIÓN. (3)
2. VISITA TECNICA DE LA CAR AL PREDIO. (3)
3. AVALUO CATASTRAL. (1)
4. INCORPORAR INFORMACION EN MGA (METODOLOGIA GENERAL AJUSTADA). (2)
5. RADICACION DE PROYECTO EN LA CAR. (0)
6. REALIZAR LA COMPRA DE 50 HA DE IMPORTANCIA AMBIENTAL, PARA REFORESTACION Y CONSERVACION. (1)
7. EVALUACION Y SEGUIMIENTO AL PROYECTO. (3)

En el desarrollo de las actividades para esta primera meta se relacionan las siguientes evidencias o productos.

Nombre	↓
	Solicitudes
	Respuesta
	Documentación
	Carta de Intención



En la **CARPETA DE INTENCIÓN**

En estas cartas se encuentra contemplada por parte del municipio la compra de predios de interés en referencia a la recarga hídrica.

Nombre	↓
 SADEA-153-2024.pdf	
 CARTA DE INTENCION DE VENTA.pdf	

En la carpeta de **DOCUMENTACION.**

En esta carpeta se encuentran los certificados de usos de suelo de los predios propuestos junto con los certificados de catastro de los predios.

Nombre	↓
 Certificado Uso del Suelo POT.pdf	
 Certificado Uso del Suelo POT-3.pdf	
 Certificado Uso del Suelo POT-2.pdf	
 Certificado Uso del Suelo POT-1.pdf	
 CERTIFICADO CATASTRAL 051-192828 SANTA ISABEL....	
 CERTIFICADO CATASTRAL 051-64168 - BUENAVISTA ...	
 CERTIFICADO CATASTRAL 051-64166 BUENAVISTA 2....	



En la carpeta de **RESPUESTAS**

En esta carpeta se encuentra las respuestas tanto de la corporación autónoma regional CAR, como también la repuesta de la secretaria de agricultura, desarrollo económico y ambiente SADEA – liderada por la Jefatura de ambiente.

Nombre	↓
 20242082923.pdf	
 20242078082.pdf	

En la carpeta de **SOLICITUDES**.

En esta carpeta se puede encontrar los predios propuestos por el municipio de Sibaté como predios de importancia hídrica y la respuesta de la CAR en cuanto a la ubicación de los predios ya que los propuestos 3 aparecen en jurisdicción del municipio de Soacha y por consiguiente no podrían aplicar como predios de importancia hídrica para el municipio de Sibaté.

Nombre	↓
 SADEA - 173 - 2024.pdf	
 OGA -146 Verificación Ubicación de Predios.pdf	

Se anexa los predios propuestos para la compra.

PREDIO	VEREDA	Área (Ha)	CEDULA CATASTRAL	FMI
Santa Isabel	Romeral	7,26	257540000000000080113000000000	051-192828
Buenavista 4	Romeral	1.62	257540000000000080103000000000	051-64168
Buenavista 2	Romeral	1.86	257540000000000080101000000000	051-64166
El Retiro	Romeral	3.91	257540000000000080099000000000	051-64166
El Potrerito	Romeral	59928	000000000080092000000000	Sin información

