

Villagómez, febrero 24 de 2023

Señores:

ADMINISTRACION MUNICIPAL

Villagómez Cundinamarca

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE VILLAGÓMEZ
OFICINA CORRESPONDENCIA
FECHA: 27.02.23
NO RADICACIÓN: 185
PERSONA QUIEN RECIBE: Mamel Rom
Hora: 3:38. p.m.

REF; INTENSION DE VENTA PREDIO DE INTERES AMBIENTAL

En atención a convocatoria realizada por el Municipio de Villagómez sobre interesados en vender predio de interés ambiental, me permito presentar mi intención de venta del predio denominado SAN JOSE , identificado con cedula catastral número 0000000000040152000000000 de la Vereda La Argentina , , predio del cual nace el agua para las bocatomas que abastecen el Municipio de Villagómez, pues cuenta con tres yacimientos de agua de donde desprende la quebrada Mundo Nuevo.

Agradeciendo de antemano su atención y colaboración, y para aclaración ante cualquier inquietud ni minero de contacto es: 3144490855 o al 3133029230

Anexo: Certificado de Libertad (03) folios
Certificado de uso de suelos (01) folio
Recibo de pago de impuesto (01) folio

Cordialmente,



VICTOR GEREMIAS PRIETO BABATIVA
C.C. 80.471.450

3144490855

CMGRD
P. S. C
y
Intención
REG



Villagómez Cundinamarca, 09 de marzo de 2023

CMGRD. 037-2023

Doctor

LUIS FERNANDO SANABRIA MARTÍNEZ

Director General

Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca- CAR
Bogotá D.C

ASUNTO: SOLICITUD VISITA TÉCNICA PARA ADQUISICIÓN DE PREDIO DE IMPORTANCIA HÍDRICA Y AMBIENTAL EN EL MUNICIPIO DE VILLAGÓMEZ CUNDINAMARCA.

Respetado Doctor Sanabria,

En atención a las metas establecidas en el Plan de desarrollo "LO MEJOR ESTÁ POR VENIR PARA VILLAGÓMEZ" **Línea Estratégica:** LO MEJOR ESTÁ POR VENIR EN DESARROLLO Y MEDIO AMBIENTE- **Programa:** LO MEJOR ESTÁ POR VENIR EN MEDIO AMBIENTE; **PROYECTO:** Implementación del Programa "Lo Mejor Está Por Venir en Desarrollo y Medio Ambiente" para la protección de la flora y fauna silvestre, los recursos hídricos en el municipio de Villagómez. **Meta:** Adquirir (2) predios para reforestación y protección de fuentes hídricas, flora y fauna durante el cuatrienio. Me permito solicitar a su entidad visita técnica para la adquisición de un predio de importancia hídrica y ambiental ubicado en la vereda la Argentina.

Datos del predio:

- Cedula Catastral: 258710000000000040152000000000
- Matricula inmobiliaria: 170-16893



- Nombre del predio: San José
- Propietario: Prieto Babativa Víctor Jeremías

Anexo:

1. Certificado de libertad y tradición
2. Certificado de uso de suelos.

Cordialmente.



MISAEI DUARTE SANCHEZ
Alcalde Municipal

Elaboró: Viviana Rojas A- apoyo al Coordinador municipal gestión del riesgo y ambiente
Revisó: Ing. Jonathan Abreu- Secretario de Planeación y Desarrollo
Revisó: Hermes Cárdenas-Asesor Jurídico
Aprobó: Misael Duarte Sánchez -Alcalde Municipal



Bogotá,

Señores
RIESGOS Y AMBIENTE VILLAGOMEZ
ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLAGOMEZ
Tel: 8505531
CL 5 3 41 PALACIO MUNICIPAL
contactenos@villagomez-cundinamarca.gov.co
Villa Gómez (Cundinamarca)

CAR 14/04/2023 14:37
Al Contestar cite este No.: 20232023398
Origen: Dirección de Gestión del Ordenam
Destino: ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLAGOMEZ
Anexos: Fol: 3

ASUNTO: Respuesta al radicado 20231030031: Respuesta al radicado 20232020103 de 30 de marzo de 2023. Solicitud de visita técnica para adquisición de predio de importancia hídrica y ambiental en el Municipio de Villagómez Cundinamarca Predio San José.

Señora Viviana,

Atendiendo el radicado del asunto, le comunicamos que acorde a lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley 99 de 1993, modificado por el artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, reglamentado por el Decreto 1076 de 2015 del MADS, modificado por el decreto 1007 de 2018 del MADS, y la Resolución CAR 1726 de 2013, que adopta la metodología para la identificación delimitación y priorización de áreas estratégicas para la conservación del recurso hídrico, esta dirección adelantó las etapas de recopilación, procesamiento y validación de la información por medio de la cual se establecen las áreas de importancia estratégica (AIE) para el Municipio de Villagómez – Cundinamarca, que para este caso corresponde a las áreas prioritarias (AP) que menciona el artículo 111 y el decreto 1007.

Así las cosas, los resultados de la verificación de acuerdo a la localización predial en las AP para el Municipio de Villagómez – Cundinamarca, es la siguiente:

- Tabla Predio 25871000000040152000 en AP con priorización de las AIE:

Nombre del Predio	No. catastral	Priorización AIE
San José	25871000000040152000	Alta

Imagen Predio 25871000000040152000 con priorización de las AIE:

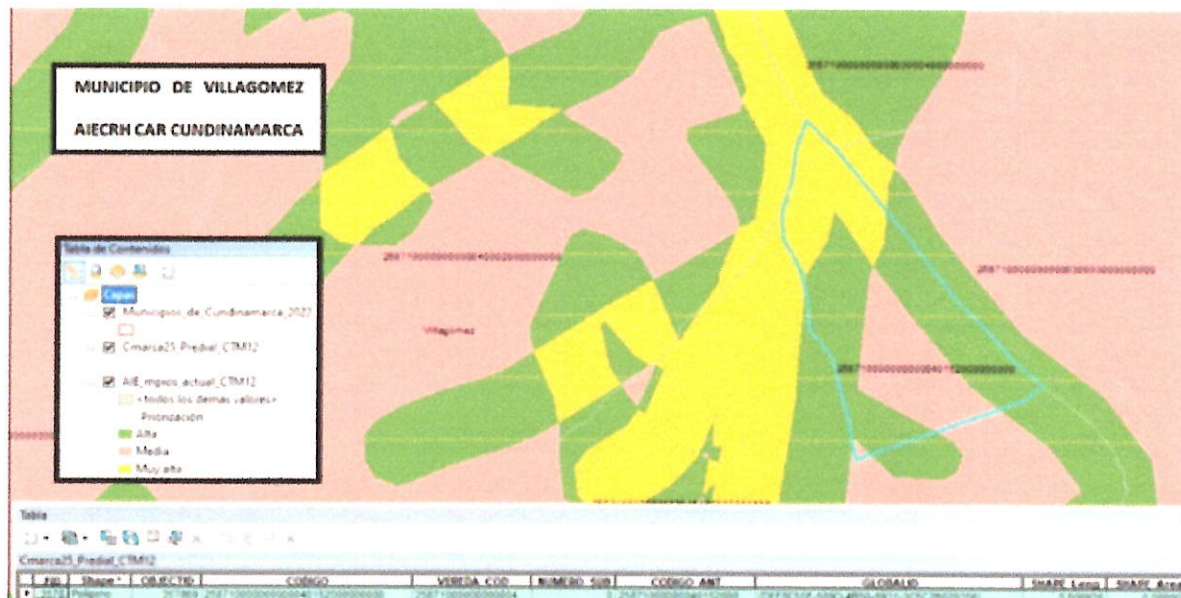
CHORD.
P. S. C.



Territorio Ambiental Sostenible
Bogotá Av. Esperanza No. 62-49 PS 6; Código Postal 11321 - Conmutador: 5801111 Ext: 2110 <https://www.car.gov.co>
Correo electrónico: sau@car.gov.co

Para: 8.16.23

ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLAGOMEZ	
OFICINA CORRESPONDENCIA	
FECHA:	18 ABR 2023
No RADICACIÓN:	443
FIRMA QUIEN RECIBE:	Amor 602

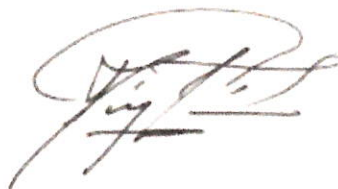


Una vez verificada la información allegada y la localización de los predios al interior de las AIE, se da trámite a su solicitud para lo cual se programa visita técnica para el **21 de abril de 2023**, esta fecha se encuentra sujeta a modificación dependiendo de la disponibilidad de vehículo y personal para el desarrollo de estas.

Para la realización de las visitas es necesario contar con el acompañamiento de un funcionario de la alcaldía, el propietario del predio o su delegado que conozca con exactitud la ubicación y accesibilidad a los predios, con punto de encuentro en la alcaldía municipal 7:00 a.m.

Para resolver cualquier otra inquietud al respecto puede comunicar con la Bióloga Lineth Beatriz Enciso Iregui o al Ingeniero Andrés Ariel Albarracín Bombiela, profesionales de la DGOAT, al teléfono 6015801111 Ext. 2110 o a través del correo electrónico lenciso@car.gov.co o aalbarracinb@car.gov.co

Cordialmente,



JOSE MIGUEL RINCON VARGAS
Director DGOAT

Respuesta a: 20231030031 del 03/04/2023

Elaboró: Andres Ariel Albarracin Bombiela / DGOAT



Territorio Ambiental Sostenible
Bogotá Av. Esperanza No. 62-49 PS 6; Código Postal 11321 - Conmutador: 5801111 Ext: 2110 <https://www.car.gov.co>
Correo electrónico: sau@car.gov.co