# PLAN DE ADECUACIÓN AMBIENTAL - PAA

# Descripción de la zona o área de influencia:

|  |  |
| --- | --- |
| **DEPARTAMENTO** | Cundinamarca |
| **MUNICIPIO** | Facatativá |
| **VEREDA** | Mancilla |
| **ZONA DE VIDA** | Bosque húmedo montano bajo bh-MB |
| **MICROCUENCA** | Río Botello |
| **PRECIPITACIÓN (MM/AÑO)** | 1000 – 2000 mm/año |
| **TEMPERATURA PROMEDIO** | 12 – 18 °C |

1. **Información del Predio:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOMBRE DEL PREDIO** | Las Margaritas 2. | |
| **ÁREA DEL PREDIO SEGÚN:** | Certificado de Tradición y Libertad | ha |
| IGAC | ha |
| **COORDENADAS GEOGRÁFICAS** | N | O |
| **ALTITUD** | 2.732 m.s.n.m. | |
| **FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** |  | |
| **CÉDULA CATASTRAL** | 25269000200060136000 | |
| **ÁREA VINCULADA AL PROGRAMA PSA CUNDINAMARCA** | | |
| * **ÁREAS EN CONSERVACIÓN** | 7,94 ha | |
| * **ÁREAS EN RESTAURACIÓN O RECONVERSIÓN** | 0 ha | |
| **CATEGORÍA PRIORIZACIÓN AIE** | Media | |
| **PERSONA RESPONSABLE DE SUSCRIBIR EL ACUERDO** | Ricardo Pinzón | |

1. **Descripción del predio:**

El señor **Ricardo Pinzón**, dueño del predio **Las Margaritas 2**, acompaña al equipo a recorrer su predio, manifestando voluntad en la vinculación del programa y ser beneficiario del Pago por Servicios Ambientales.

Por parte de equipo se realiza la socialización, se le da a conocer aspectos tales como: funcionamiento del acuerdo colectivo, etapas, tipo de beneficios, documentación y requisitos para la vinculación, objetivos y metas del programa.

El predio colinda al norte con El Edén, EL recuerdo, Villa Xilena, El Cedro y El Urapan, al oriente con La Esperanza, al occidente con Arrayanes y El Encanto, al sur con Campo David.

Mapa

Descripción generada automáticamente

Imagen 1. Ubicación predial.

La vocación del predio de ganadera, para producción lechera.

Una jirafa acerca su cabeza a una vaca

Descripción generada automáticamente con confianza mediaUn grupo de vacas en el campo

Descripción generada automáticamenteUn grupo de vacas en el campo

Descripción generada automáticamenteUn grupo de vacas comiendo pasto en el bosque

Descripción generada automáticamente con confianza media

Imagen 2.Ganado del predio

Debido al concurrido paso de ganado, los caminos se encuentran compactados completamente, desprovistos de material vegetal, profundos con la huella del ganado. Tanto para los animales, como para los cuidadores de la finca, es resgoso transitar por estos caminos.

Un grupo de arbustos verdes

Descripción generada automáticamenteUn bosque con arboles

Descripción generada automáticamentePlanta verde en un bosque

Descripción generada automáticamente con confianza media

Imagen 3.Compactación por paso de ganado.

El predio cuenta con un lago dividido en dos partes, un humedal pequeño y un pequeño reservorio.

Un bosque con arboles

Descripción generada automáticamenteUn bosque con arboles

Descripción generada automáticamenteUn grupo de personas en un río

Descripción generada automáticamente con confianza media

Imagen 4.Lago

En el pequeño humedal se puede observar vegetación juncal, herbazal, plantas sumergidas y plantas flotantes.

Un campo de pasto

Descripción generada automáticamenteUn bosque con arboles

Descripción generada automáticamenteVista de un bosque

Descripción generada automáticamente con confianza media

Imagen 5. Pequeño humedal

En cuanto a los parches de conservación, se evidencian grandes zonas de plantaciones de eucalipto, sauce llorón, acacia, tuno y aliso.

Un grupo de árboles

Descripción generada automáticamente con confianza mediaUna montaña con pasto verde

Descripción generada automáticamenteUn campo de pasto y árboles

Descripción generada automáticamenteImagen que contiene exterior, árbol, parado, bosque

Descripción generada automáticamente

Imagen 6.Parches de conservación

Los potreros con pasturas compactadas sin árboles dispersos son de grandes extensiones.

Un campo con árboles

Descripción generada automáticamenteUn dibujo de un bosque

Descripción generada automáticamente con confianza baja

Imagen 7.Potreros del predio.

Durante el recorrido se pudieron identificar algunas especies, tales como: acacia, eucalipto, aliso, tuno, arrayán, nogal, trompeto, cereza de natal, helechos, entre otras.

Un jardín con plantas verdes

Descripción generada automáticamente con confianza mediaUna rama con hojas verdes

Descripción generada automáticamenteUna planta con flores rosas

Descripción generada automáticamenteUna planta con hojas verdes

Descripción generada automáticamente con confianza media Un conjunto de árboles

Descripción generada automáticamente con confianza media

Una planta con hojas verdes

Descripción generada automáticamenteUn jardín con plantas

Descripción generada automáticamenteUna planta con hojas verdes

Descripción generada automáticamenteUn jardín con plantas

Descripción generada automáticamente

Imagen 8.Especies identificadas en el predio.

# Plan de acción:

Propuesta de acciones de conservación a implementar para controlar los tensionantes identificados. A continuación, se presenta un ejemplo:

|  |  |
| --- | --- |
| **Actividad 1.** Instalación o mejoramiento de cerca (Mixta: cercado de alambre sujeto a árboles nativos del predio o cualquier otro tipo de cerca) para evitar el posible ingreso de ganado del predio vecino al área de bosque que se destinará a **preservación**. | |
| Indicador asociado | Metros lineales de cerca instalados o mejorados. |
| Cronograma de actividades | El propietario del predio cuenta con un término de 9meses para ejecutar la actividad, a partir del momento en que la administración municipal le haga entrega del primer desembolso. |
| Fecha de entrega de la actividad concertada | Mes 9 antes de la finalización del acuerdo. |
| **Actividad 2.** Destinar el total de las áreas incluidas en el acuerdo, a procesos de restauración pasiva. | |
| Indicador asociado | Número de hectáreas en procesos de restauración pasiva. |
| Cronograma de actividades | Esta actividad requiere que los propietarios eviten cualquier intervención en el área de destinada a procesos de restauración pasiva durante la vigencia del acuerdo. |
| Fecha de entrega de la actividad concertada | Mes de finalización del acuerdo. |
| **Actividad 3.** Realizar propagación de material vegetal | |
| Indicador asociado | Número de plántulas o individuos arbóreos propagadas. |
| Cronograma de actividades | Esta actividad requiere que los propietarios destinen un espacio y los insumos necesarios para realizar la propagación de material vegetal para la posterior plantación en zonas de conservación o restauración. |
| Fecha de entrega de la actividad concertada | Mes de finalización del acuerdo. |

1. **Información del incentivo:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objeto del incentivo** | Conservación |
| **Área objeto del incentivo** | 7,94 ha |
| **Uso del suelo acordado área del incentivo** | El destino de uso acordado será de preservación de la cobertura vegetal |
| **Valor del incentivo** | SIETE MILLONES CIEN MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE ($ 7’100.829 ) |
| **Duración del acuerdo** | 1 año, prorrogable según evolución del proyecto |
| **Forma de pago** | Dos pagos iguales por un valor de TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS M/CTE ($ 3’550.414) uno a la formalización y perfeccionamiento del acuerdo tipo contrato y otro pago, a la finalización del tiempo acordado, previa verificación por parte del municipio de las condiciones pactadas. |